

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj spisa: St-2099/2024
Dužnik: NoLa gradnja j.d.o.o. u stečaju, OIB:44759196919, Sesvete, Ulica Anke Krizmanić 26

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD:

18.3.2025. godine (20.5.2025. godine) do 16.7.2025. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 20.prosinca 2024. godine je u predmetu gornji poslovni broj otvoren stečajni postupak nad dužnikom NoLa gradnja j.d.o.o. OIB:44759196919, Sesvete, Ulica Anke Krizmanić 26 (dalje kratko: Stečajni dužnik).

Dana 10.travnja 2025. godine je održano ispitno ročište, na kojem su ispitane i utvrđene tražbine viših isplatnih redova kako slijedi:

I. viši isplatni red

1. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB:18683136487, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32 u iznosu od 7.669,22 eura.

II. viši isplatni red

1. ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o., OIB:85584865987, Zagreb, Ulica grada Vukovara 41 u iznosu od 39,03 eura;
2. Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, OIB:18683136487, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32 u iznosu od 2.892,46 eura;
3. FINANCIJSKA AGENCIJA, OIB:85821130368, Ulica grada Vukovara 70 u iznosu od 131,24 eura.

Vjerovnik Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava je dana 14.travnja 2025. godine protiv dijela rješenja u odnosu na svoju tražbinu koja je svrstana u tražbine 2. višeg isplatnog reda, u zakonskom roku uložila žalbu, jer da je omaškom prijavljena tražbina u iznosu od 2.892,46 eura, a da tražbina iznosi 3.114,74 eur i da je isto vidljivo iz dokumentacije koja prileži prijavi.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 23.travnja 2025. godine donesenog u predmetu PŽ-669/2025 je odbijena žalba tog vjerovnika i potvrđeno rješenje Naslovnog suda u pobijanom dijelu.

Dana 20.svibnja 2025. godine je održano izvještajno ročište, na kojem sam podnio Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

Izvješće je prihvaćeno, donesena je odluka da se poslovanje Stečajnog dužnika neće nastaviti, prihvaćen je predračun troškova za naredno razdoblje od 12 mjeseci, te je prihvaćen obračun do sada učinjenih troškova.

24.svibnja 2025. godine sam predložio Naslovnom sudu da ranijem zastupniku po zakonu Stečajnog dužnika naloži da mi preda u posjed motorno vozilo M1, marka vozila: VOLKSWAGEN, tip vozila: TOURAN, model vozila: 1.9 TDI, godina proizvodnje: 2003, registarska oznaka: ZG8414JC, broj šasije: WVGZZZ1TZ4W064392 i dostavi dokumentaciju Stečajnog dužnika.

Naslovni sud je zaključkom od 27.svibnja 2025. godine pozvao bivšeg zastupnika po zakonu Stečajnog dužnika da mi u roku od 8 dana od dana primitka zaključka u posjed motorno vozilo M1, marka vozila: VOLKSWAGEN, tip vozila: TOURAN, model vozila: 1.9 TDI, godina proizvodnje: 2003, registarska oznaka: ZG8414JC, broj šasije: WVGZZZ1TZ4W064392.

Istim zaključkom mu je naloženo da mi u roku od 8 dana od dana primitka zaključka preda poslovnu dokumentaciju Stečajnog dužnika i to:

- Bruto bilancu za razdoblje 01.01. do 29.12.2024. godine,
- Glavnu knjigu (kartice konta) za razdoblje 01.01. do 29.12.2024. godine,
- Dnevnik knjiženja za razdoblje 01.01. do 29.12.2024. godine,
- Analitičke evidencije (kartice) kupaca za razdoblje 01.01. do 29.12.2024. godine,
- Otvorene stavke kupaca na dan 29.12.2024. godine,
- Kopije računa koji su otvoreni na dan 29.12.2024. godine,
- Analitičku evidenciju dugotrajne materijalne imovine na dan 29.12.2024. godine,
- Stanje obveza za neto plaće i druge obveze prema zaposlenima na dan 29.12.2024. godine,
- Otvorene stavke dobavljača na 29.12.2024. godine,
- Analitičku evidenciju danih zajmova na dan 29.12.2024., te ugovore o zajmu.
- Stanje i dokumentaciju zaposlenih, ako ih je bilo na dan otvaranja stečajnog postupka,

Raniji zastupnik po zakonu nije zaključak zaprimio (isto se vratilo sa naznakom „nije tražio”).

Pravni predmeti

a) Stečajni dužnik kao okrivljenik

1. Tužitelj: Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Ispostava Bjelovar

Općinski sud u Sesvetama

Pp-1021/2024

Radi: prekršaja iz članka 112. Zakona o obveznom mirovinskom osiguranju i dr.

- 16.5.2024. je predan optužni prijedlog protiv 1-okrivljenika NOLA GRADNJA j.d.o.o. i 2-okrivljenika TOMISLAVA MIŠMAŠA, povodom prijave Mohammeda Abd Ali Abdulsatar Abdulsattar, radi prekršaja iz članka 172. Zakona o obveznom mirovinskom osiguranju i dr.
- 18.7.2024. je održano ročište, okrivljenici nisu pristupili,
- 26.9.2024. je održano ročište, okrivljenici nisu pristupili,
- 6.11.2025. je 2-okrivljenik iznio obranu,

- 5.2.2025. je održano ročište, za 1-okrivljenika sam iznio obranu,
- 5.2.2025. je saslušan svjedok Mohammeda Abd Ali Abdulsatar Abdulsattar,
- 2.4.2025. je ročište održano, svjedok nije pristupio,
- 10.6.2025. je održano ročište, svjedok nije pristupio, 2-okrivljenik je dopunio svoju obranu.

Status predmeta: predmet je u radu

II. STANJE STEČAJNE MASE

Raniji zastupnik po zakonu Stečajnog dužnika nije mi omogućio uvid u knjigovodstvenu dokumentaciju, niti mi ju je predao, pa nisam mogao utvrditi da li su knjigovodstveni poslovi obavljani u skladu sa pozitivnim propisima.

S obzirom da mi knjigovodstvena dokumentacija nije dostupna, nije mi moguće provjeriti poslovanje Dužnika, radi čega niti stvarne podatke o stečajnoj masi nije moguće utvrditi.

Zadnja objavljena financijska izvješća su predana za 2023. godinu.

Od ranijeg zastupnika po zakonu su zatraženi podaci o imovini Stečajnog dužnika, ali se isti nije odazvao na poziv i nije dostavio nikakve podatke o imovini.

Potencijalna stečajna masa sastojala bi se od:

- Dugotrajne imovine do iznosa od 5.300,00 EUR (pretpostavljam da se radi o vozilu M1, marka vozila: VOLKSWAGEN, tip vozila: TOURAN, model vozila: 1.9 TDI, godina proizvodnje: 2003, registarska oznaka: ZG8414JC, broj šasije: WVGZZZ1TZ4W064392),
- Kratkotrajne imovine do iznosa od 44.343,67 EUR (nisam mogao utvrditi od čega bi se sastojala kratkotrajna imovina i da li ona doista i postoji, a u posljednjem predanom izvješću za 2023. godinu se spominju kratkoročna potraživanja u iznosu od 3.285,65 EUR, kratkoročna potraživanja za isporučenu robu i usluge u iznosu od 1.155,63 EUR, kratkoročna potraživanja od države i drugih institucija u iznosu 1.072,75 EUR, ostala kratkoročna potraživanja u iznosu od 1.057,27 EUR i kratkotrajna financijska imovina u iznosu od 39.767,67 EUR koji iznos se sastoji od ulaganja u dane zajmove, depozite i slično.

Bez uvida u poslovne knjige je nemoguće utvrditi od čega bi se sastojala imovina, da li doista i postoji, da li su tražbine u zastari, ili su nenaplative i slično.

Transakcijski račun za sada nisam otvarao radi smanjenja troškova.

Sve troškove za sada podmirujem iz vlastitih sredstava.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju ću pokušati stupiti u posjed navedenog vozila i poslovne dokumentacije.

Ukoliko se neće moći pronaći vozilo i isto prodati, ili utvrditi neka druga imovina, proizlazilo bi da Stečajni dužnik nema stečajnu masu iz koje bi se mogli namiriti barem troškovi postupka, slijedom čega bi onda pozivom i u smislu odredbe članka 293. stavak. 1. Stečajnog zakona ovaj postupak trebalo obustaviti i zaključiti.

Predlažem stečajnom sucu primiti na znanje ovo izvješće te isto prihvatiti.

U Zagrebu, 16. srpnja 2025.

Stečajni upravitelj
Damir Katić